

 智原聖治アトリエ

智原聖治（ちはらせいじ）

1974年 福岡県生まれ

1996年 福岡県立城南高等学校卒業

1999年 熊本大学大学院工学研究科建築学専攻修士課程修了

1999年 有限会社 香山壽夫建築研究所（東京都）

2011年 智原聖治アトリエ 設立

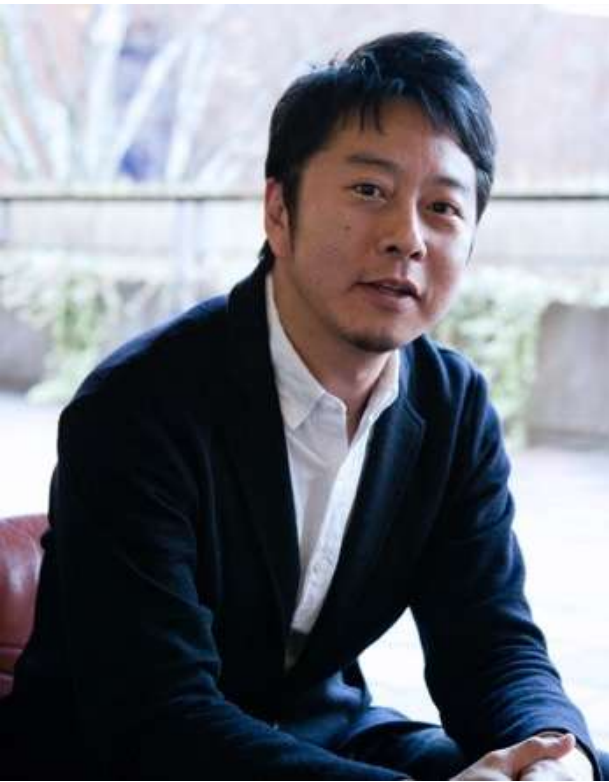
2016年 株式会社 智原聖治アトリエ 一級建築士事務所に改組

2018年 熊本大学非常勤講師（～2021年）

2021年 西日本工業大学非常勤講師

ちはらせいじ

智原聖治 ≠ 千原せいじ



注：2014年撮影（10年前）



智原聖治（ちはらせいじ）

- 1974年 福岡県生まれ
- 1996年 福岡県立城南高等学校卒業
- 1999年 熊本大学大学院工学研究科建築学専攻修士課程修了
- 1999年 有限会社 香山壽夫建築研究所（東京都）
- 2011年 智原聖治アトリエ 設立
- 2016年 株式会社 智原聖治アトリエ 一級建築士事務所に改組
- 2018年 熊本大学非常勤講師（～2021年）
- 2021年 西日本工業大学非常勤講師

主な受賞歴

2013年	第7回建築九州賞奨励賞「千早の家」
2015年	第28回福岡県美しいまちづくり建築賞佳作「南庄コーポラティブハウス」（住戸設計）
2016年	IES照明賞入賞（北米照明学会）「カトリック浄水通教会司祭館・信徒会館」
2019年	2019年度グッドデザイン賞「WIL-BU山王」 第6回福岡県木造・木質化建築賞特別賞「WIL-BU山王」 第13回建築九州賞奨励賞「WIL-BU山王」 第32回福岡県美しいまちづくり建築賞最終選考対象作品「WIL-BU山王」
2022年	IES照明賞入賞（北米照明学会）「松陰塾 交友館」
2025年	2025年度グッドデザイン賞「あまやどりの家」

所属団体

- ・サスケアリンク 九州支部
- ・中小企業家同友会 福友愛支部
- ・福岡南ライオンズクラブ
- ・日本建築家協会 九州支部福岡地域会

経営理念

日本の風土に根ざし、ラディカルな建築をデザインすることで、
人と社会を豊かにし、地球環境に貢献する。

ラディカル = 「伝統と革新」

ビジョン

1. 福岡を代表する設計事務所になり、中大規模・中高層木造建築設計で九州No.1の会社になる。
2. 人や地域から必要とされ、社員が誇りを持って働くことができる会社になる。
3. **地球環境の保全**に積極的に参画できる会社となる。

「現代の**木造**建築で人を豊かにし、
持続可能な社会を実現する。」



何故、今、木造建築なのか？

1. 脱炭素社会の実現
2. 日本は森林国
3. 自然素材であること

1. 脱炭素社会の実現

- ・ 気候変動対策（建設業CO2排出量約40%）
- ・ SDGsの一環（項目13）





令和3年10月1日施行

「脱炭素社会の実現に資する等のための建築物等における木材の利用の促進に関する法律」
(通称：都市（まち）の木造化推進法)

林野庁

「建築物における木材の利用の促進に関する基本方針」

I-1 建築物一般における木材の利用の促進に向けた取組②

(2) 建築物木材利用促進協定制度の活用 (続き)

【地方公共団体との協定に基づく団体・企業による取組事例】

株式会社ひろきホールディングス × 広島県
「建築物の木材の利用促進に関する協定」

- 広島県産材を含む木材145㎡を活用した木造の新店舗を整備。
- 令和5年7月には、県内の建築士と東洋関係者、学生向けに、新店舗の現地構造見学会を開催するとともに、同10月には、同社のカーボンニュートラル社会の実現に向けた取組について講演を実施。

新店舗の様子

株式会社埼玉りそな銀行 × 埼玉県
「埼玉県産木材に関する建築物木材利用促進協定」

- 令和5年9月に埼玉りそな銀行が運営する地域特化型サイトにて西川材の特集記事配信。
- 同10月～11月に、本社および4支店にて西川材製品及び西川材PRポスターの展示や、県産木材を一定割合以上使用した住宅に対し金利優遇等の特典が受けられる住宅ローン商品のポスターを掲示。

県庁支店での木製品の展示の様子

住宅ローン商品のポスター

津山信用金庫、院庄林業株式会社 × 津山市 (岡山県)
「県庁2の木の活用促進に関する協定」

- 津山信用金庫の支店の建設にあたって、院庄林業(株)が設計支援や木材調達、木工事などを担当し、令和5年9月に着工、12月に上棟し、令和6年に完成予定(使用木材はすべて美作ひのきで107㎡)。
- 今後の木造建築物の建設スケジュール等を両者が共有し、設計支援と資材の利用時期に応じた安定的な供給体制を構築。

建設中の様子

栃木県木材業協同組合連合会 × 那須南山市 (栃木県)
「那須南山市の公共建築物等における木材利用促進協定」

- 市の認定こども園の建築(※)にあたって、地域で供給可能な木材の品質、寸法等の情報を提供。必要な量、規格を把握し、地域の木材供給事業者と連絡・調整し、地域材の確保を行い、令和6年7月末に県産木材を約310㎡活用する計画のこども園が完成予定。こども園の完成予想図

※林野庁林業・木材産業成長産業化促進対策交付金を活用

I-1 建築物一般における木材の利用の促進に向けた取組④

(5) 建築物への木材利用の状況

① 建築用材等の総需要量及び国内生産量(表1)

建築用材等について、

- 総需要量は、36,083千㎡で前年比390千㎡減少
- 国内生産量は、17,849千㎡で前年比327千㎡増加
- 建築用材等の自給率は、49.5%で前年比1.5ポイント上昇

(表1)

総需要量(千㎡)		供給量のうち国内生産量(千㎡)		自給率	
令和2年	令和3年	令和2年	令和3年	令和2年	令和3年
33,516	36,473	36,083	18,910	17,522	17,849
			(47.2%)	(46.0%)	(49.5%)

② 木造建築物の着工状況

ア 構造別・階層別・用途別の着工建築物の床面積(図1)

着工建築物の木造率(床面積ベース)は、

- 低層住宅の木造率は、82.6%
- 低層非住宅建築物の木造率は、14.7%
- 中高層建築物の木造率は、住宅・非住宅ともに0.1%以下

(図1)

住宅		非住宅	
中層非住宅建築物はほぼ木造	2,322	4階以上 2,635	
低層住宅の木造率は約83%	2,384	4～9階 7,787	
木造	3,796	4階 1,330	
非木造	4,242	3階 1,356	
	4,242	2階 1,356	
	4,242	1階 1,356	
	4,242	0階 1,356	

建築物工設計では、2階以上の構造からなるときは、床面積が最も大きい部分の構造として集計しているため、木造以外の構造の床面積の方が大きい場合には、木造として集計されていない。

I-1 建築物一般における木材の利用の促進に向けた取組⑤

(5) 建築物への木材利用の状況 (続き)

イ 着工した非住宅建築物の構造別の床面積と木造率の推移(図2)

非住宅建築物の木造の床面積及び木造率(床面積ベース)は、近年、横ばい

(図2)

ウ 着工した中高層木造建築物の床面積の推移(図3)

着工した中高層木造建築物の床面積は、

- 約46,000㎡で前年よりほぼ倍増
- 過去10年間で見ると、概ね増加傾向で推移

(図3)

③ 中高層木造建築物の事例

中高層木造建築物の主な竣工事例は次のとおり

シュータック本社ビル (東京都港区、令和5年2月竣工) [8階建て]

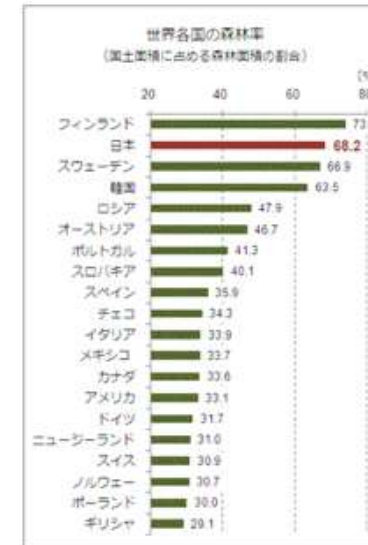
銀座丸ビル (東京都中央区、令和5年5月竣工) [12階建て]

野村不動産浦山山荘ビル (東京都港区、令和5年10月竣工) [9階建て]

令和5年度 建築物における木材の利用の促進に向けた措置の実施状況 抜粋

2. 日本は森林国

- 国土の森林率は約70%（林業の衰退）
- 古くからの木造建築物（縄文時代～）
- 新しい技術による木材

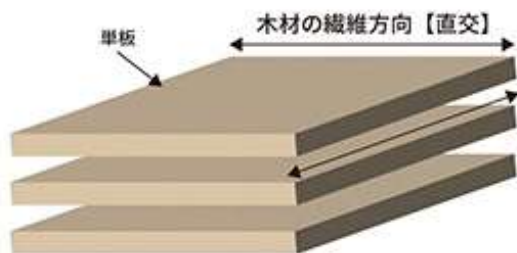


（出典）森林・林業学習館ホームページ

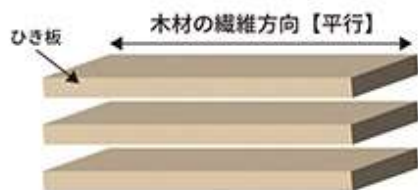
図 日本と世界各國の森林率



エンジニアリング・ウッドの種類



合板



集成材

最新技術

(Cross Laminated Timber)

CLT木材



単板を縦横でジェンガのように積んで加工。
一枚の大きなパネルとして使用する

NLT木材
(Nail Laminated Timber)



単板を釘のみで接合

智原聖治アトリエ
LVL木材



4mmの単板を圧着。
1つの単板として使用する

DLT木材
(Nail Laminated Timber)



単板を木ダボのみで接合

3. 自然素材であること

- ・健康面に配慮（特に子ども、高齢者）
- ・精神面の安定（心地よさ、あたたかみ、リラックス）
- ・働く人の環境面（ウェルネス、ストレス軽減）



○その他の特徴

1. 耐震構造により耐震性を確保
2. 建設コスト 2～3階建は経済的
4階以上は鉄骨造とRC造の中間程度
3. 耐火建築物とすることで火に強い
4. 減価償却が短い
5. 建設期間が短い

○弊社の強み

1. クライアントに寄り添い、
クライアントの想いをかたちにします。
2. デザインのちからにより、豊かさを表現します。
3. 利用者、運営者が使いやすく、機能的で永く愛される
建物をつくります。

智原聖治アトリエの実績紹介

老人ホーム

木造 2階建





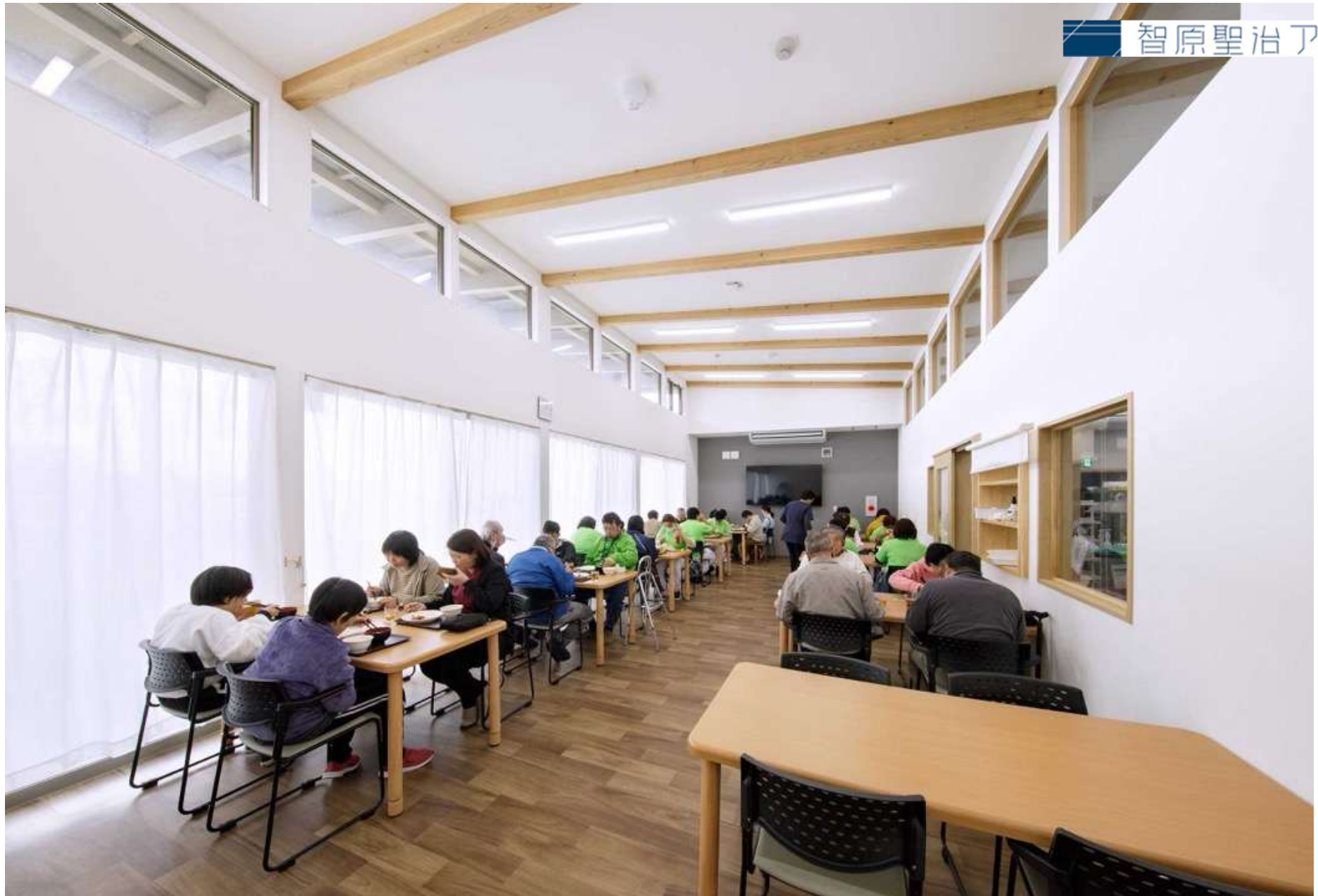


就労継続支援施設

木造 平屋建



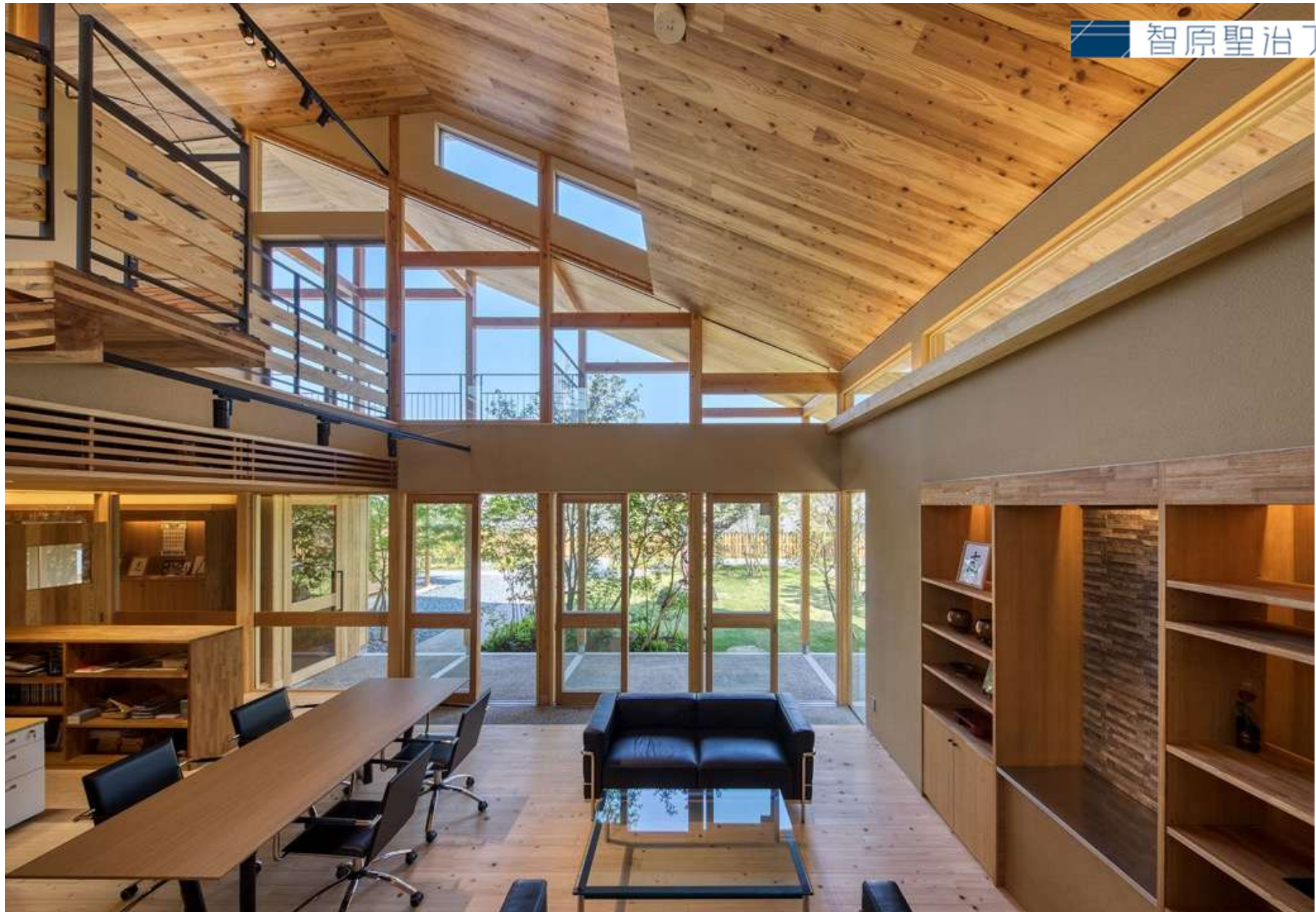




学習塾

木造 2階建





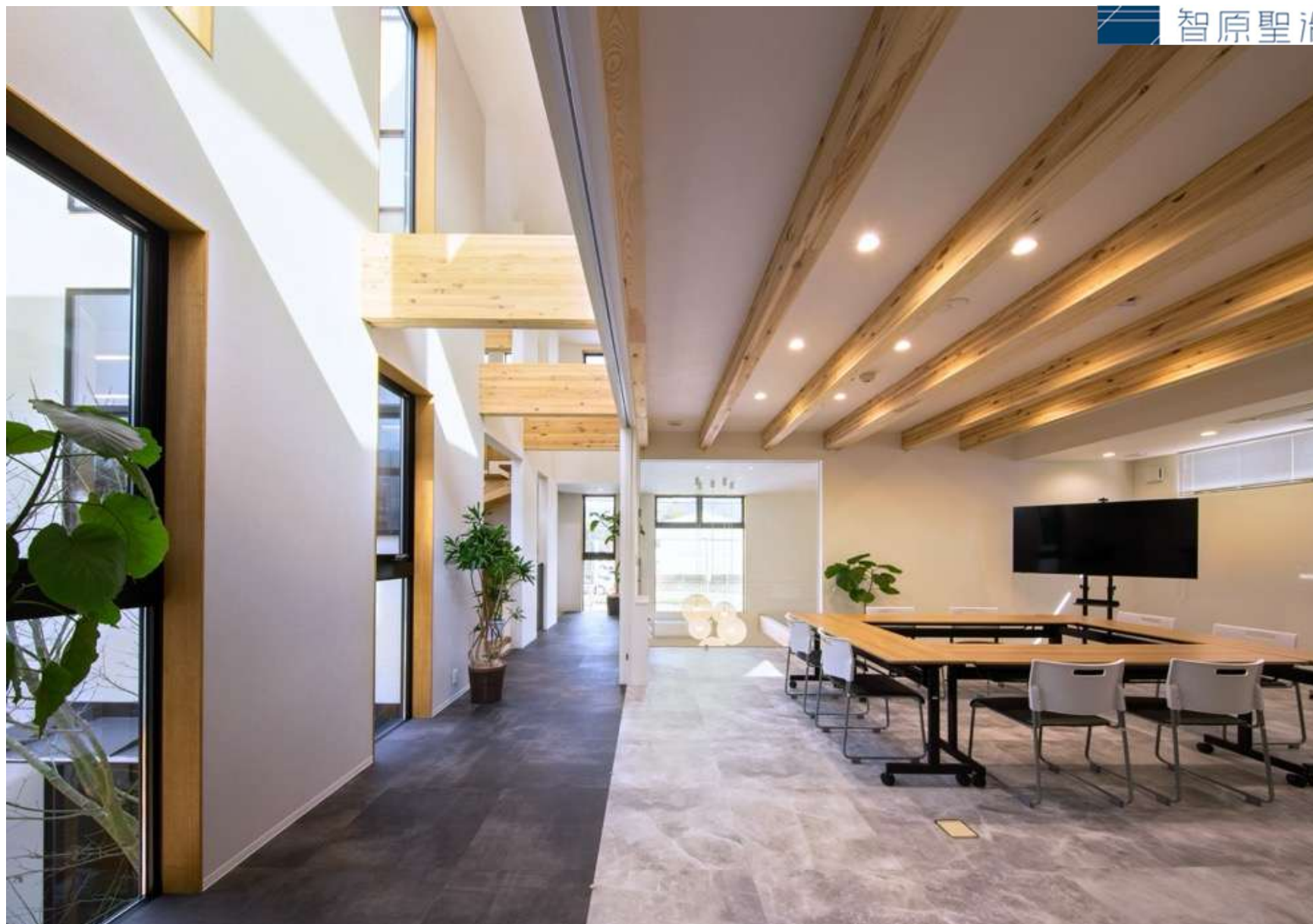


オフィス

木造 3階建



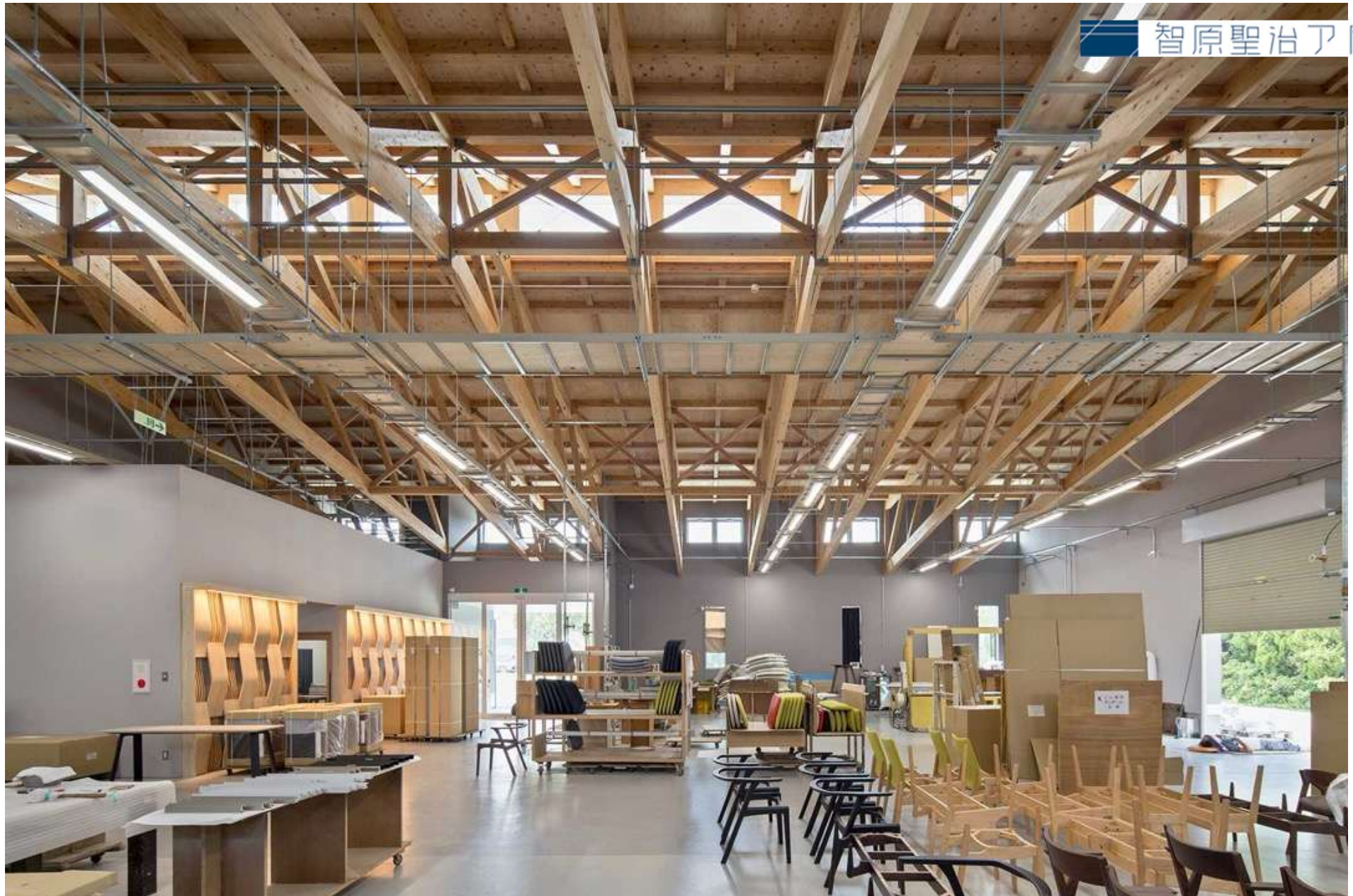


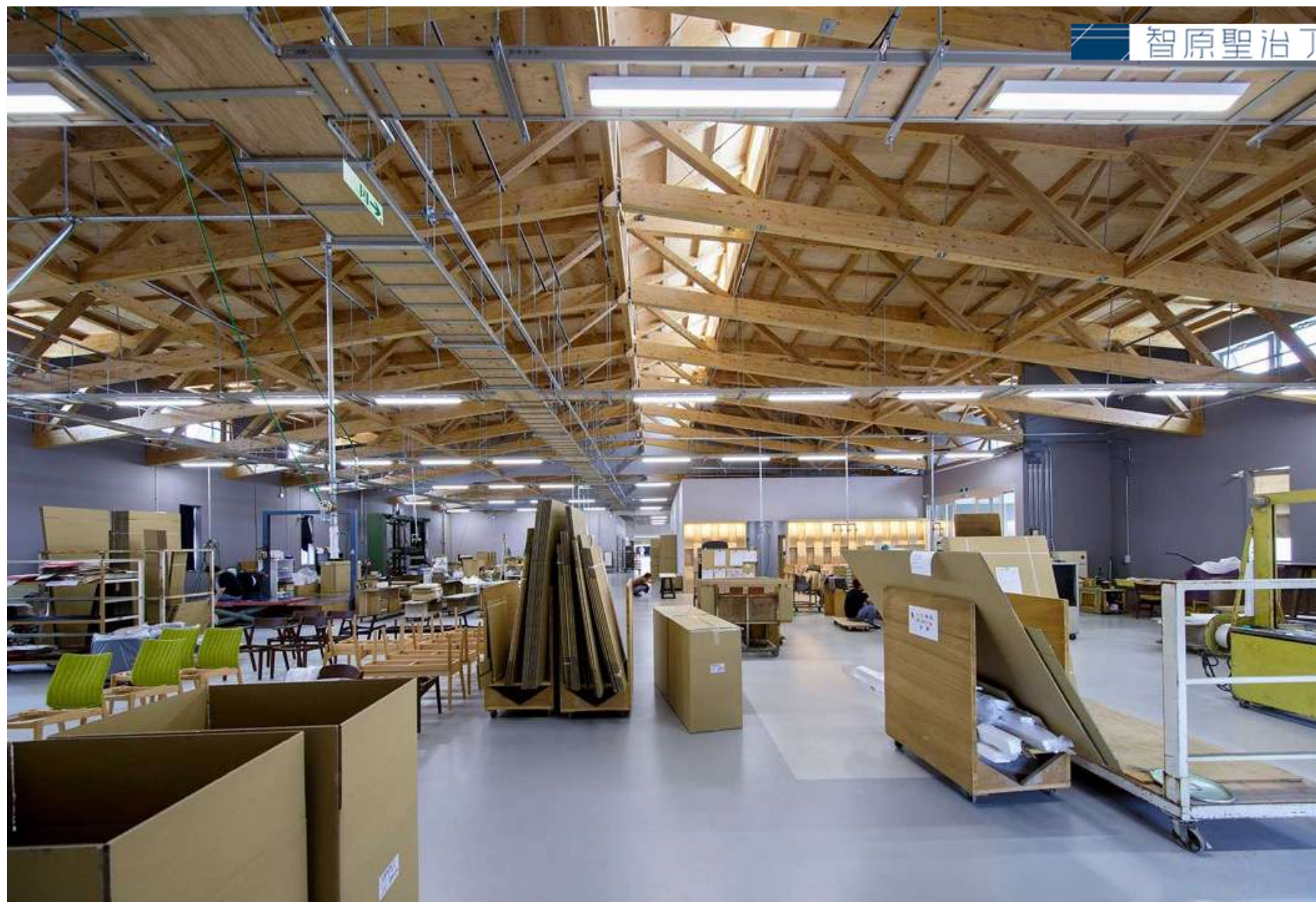


家具工場

木造 平屋建







智原聖治アトリエ

商業施設

木造+鉄骨造 8階建







施設を**新築**あるいは**改修**する
予定のある方は
是非、お問い合わせください。
全国どこでも対応します！

○社会福祉施設

- ・老人ホーム
- ・グループホーム
- ・障がい者委支援施設

○商業施設

- ・オフィスビル

○医療福祉施設

- ・クリニック

○児童福祉施設

- ・保育園

LINE アカウント



ご清聴ありがとうございました。

